

# Oversigt

## Del I – Obligationsret

- 1 Introduktion til obligationsret 25
- 2 Aftaleret 26
- 3 Almindelig obligationsret 47
- 4 Dansk køberet 74
- 5 International køberet 98
- 6 Kreditaftaleret 114

## Del II – Erstatnings- og forsikringsret

- 7 Introduktion til forsikrings- og erstatningsret 129
- 8 Erstatning uden for kontrakt 131
- 9 Produktansvar 153
- 10 Forsikringsret 162

## Del III – Ejendomsret

- 11 Introduktion til ejendomsret 171
- 12 Panteret 176
- 13 Tingsret 188

## Del IV – Selskabsret

- 14 Introduktion til selskabsret 201
- 15 Interessentskaber 207
- 16 Kapitalselskaber 212

## Del V – Kreditorforfølgning

- 17 Introduktion til kreditorforfølgning 239
- 18 Individualforfølgning (fogedret) 241
- 19 Universalforfølgning (insolvensret) 250



# Indhold

Forord 3

## Del I – Obligationsret

- 1 Introduktion til obligationsret 25**
  - 1.1 Indledning 25
  - 1.2 Betydningen af parternes aftale 25
  
- 2 Aftaleret 26**
  - 2.1 Indledning 26
  - 2.2 Indgåelse af aftaler – tilbud og accept 26
    - 2.2.1 Løftebegrebet 27
      - 2.2.1.1 Forholdet mellem løfter og påbud 27
      - 2.2.1.2 Forholdet mellem løfter, hensigts- og støtteerklæringer 27
      - 2.2.1.3 Forholdet mellem løfter og gaveløfter 27
      - 2.2.1.4 Forholdet mellem løfter og tredjemandsløfter 28
      - 2.2.1.5 Forholdet mellem udtrykkelige løfter og stiltiende løfter 28
    - 2.2.2 Tilbud 28
      - 2.2.2.1 Der skal foreligge et tilbud 28
      - 2.2.2.2 Tilbuddet skal være kommet til modtagerens kundskab 29
      - 2.2.2.3 Tilbuddet må ikke være blevet rettidigt tilbagekaldt 29
      - 2.2.2.4 Tilbuddet må ikke være blevet afslået 30
    - 2.2.3 Accept 30
      - 2.2.3.1 Tilbuddet skal være blevet accepteret 30
      - 2.2.3.2 Accepten skal være overensstemmende 31
      - 2.2.3.3 Accepten skal være rettidig 31
      - 2.2.3.4 Accepten må ikke være blevet rettidigt tilbagekaldt 32
    - 2.2.4 Formkrav 32
    - 2.2.5 Fortrydelsesret 33
      - 2.2.5.1 Forbrugeraftaler 33
      - 2.2.5.2 Aftaler om køb af fast ejendom 33
      - 2.2.5.3 Forbrugerforsikringsaftaler 34
      - 2.2.5.4 Kreditaftaler 34
  - 2.3 Fuldmagter – indgåelse af aftaler via mellemmand 34
    - 2.3.1 Fuldmagtsbegrebet 34
      - 2.3.1.1 Definition på fuldmagt 35
      - 2.3.1.2 Forholdet mellem fuldmægtig og bud 35
      - 2.3.1.3 Forholdet mellem fuldmagt og andre mellemmandsforhold 35
      - 2.3.1.4 Forholdet mellem fuldmagt og tegningsret 35
    - 2.3.2 Fuldmagtstyper og deres stiftelse 35
      - 2.3.2.1 Fuldmagter med særlig tilværelse 36
      - 2.3.2.2 Fuldmagter uden særlig tilværelse 36
      - 2.3.2.3 Afgrænsning mellem AFTL §§ 13, 16 og 18 36
    - 2.3.3 Fuldmagtens retsvirkninger 37

2.3.3.1	Fuldmagter med særlig tilværelse	37
2.3.3.2	Fuldmagter uden særlig tilværelse	38
2.3.4	Fuldmagtens ophør	38
2.3.4.1	Tilbagekaldelse	38
2.3.4.2	Fuldmagtsgiverens død	39
2.3.4.3	Fuldmagtsgiverens umyndiggørelse	39
2.3.4.4	Fuldmagtsgiverens konkurs	39
2.3.5	Fuldmægtigens erstatningsansvar	40
2.3.5.1	Over for fuldmagtsgiver	40
2.3.5.2	Over for tredjemand	40
2.4	Fortolkning og udfyldning af aftaler	40
2.4.1	Fortolkning	41
2.4.1.1	Fortolkningsmetoder	41
2.4.1.2	Fortolkningsregler	41
2.4.1.3	Fortolkning af forbrugeraftaler	41
2.4.2	Udfyldning	42
2.5	Ugyldige aftaler	42
2.5.1	Stærke ugyldighedsgrunde	42
2.5.1.1	Voldelig kompulsiv tvang	42
2.5.1.2	Forvanskning	43
2.5.1.3	Falsk og forfalskning	43
2.5.1.4	Umyndighed	43
2.5.1.5	Sindssygdom	43
2.5.2	Svage ugyldighedsgrunde	43
2.5.2.1	Ikke-voldelig kompulsiv tvang (anden tvang)	44
2.5.2.2	Svig	44
2.5.2.3	Udnyttelse	44
2.5.2.4	Fejlskrift eller anden fejltagelse (erklæringsfejl)	44
2.5.2.5	Almindelig hæderlighed	45
2.5.2.6	Bristende forudsætninger	45
2.5.3	Generalklausulen i AFTL § 36	45
2.5.4	Retsvirkning af ugyldighed	46
2.6	Disposition til opgaver om aftaleret	46
<b>3</b>	<b>Almindelig obligationsret</b>	<b>48</b>
3.1	Indledning	48
3.2	Parternes forpligtelser	48
3.2.1	Debitors forpligtelser	48
3.2.1.1	Rette tid (leveringstidspunkt)	48
3.2.1.2	Rette sted (leveringssted)	49
3.2.1.3	Rette stand (leveringsstand)	49
3.2.2	Kreditors forpligtelser	49
3.2.2.1	Rette tid (betalingstidspunkt)	49
3.2.2.2	Rette sted (betalingssted)	50
3.2.2.3	Rette stand (betalingsmiddel)	50
3.3	Misligholdelse af parternes forpligtelser	50
3.3.1	Anteciperet misligholdelse	50
3.3.2	Fordringshavermora	51
3.4	Misligholdelsesbeføjelser	51
3.4.1	Naturalopfyldelse	52

- 3.4.2 Ophævelse 52
  - 3.4.2.1 Den anden part skal have misligholdt aftalen 53
  - 3.4.2.2 Misligholdelsen skal være væsentlig 53
- 3.4.3 Forholdsmæssigt afslag 53
- 3.4.4 Erstatning 53
  - 3.4.4.1 Positiv opfyldelsesinteresse 54
  - 3.4.4.2 Negativ kontraktsinteresse 54
- 3.4.5 Renter 54
  - 3.4.5.1 Hvornår kan sælger kræve rente? 54
  - 3.4.5.2 Hvor meget kan kræves i rente (rentesats)? 56
- 3.4.6 Aftaler om misligholdelsesbeføjelser 57
- 3.4.7 Forholdet mellem misligholdelsesbeføjelserne 58
- 3.5 Debitorskifte 58
- 3.6 Kreditorskifte 58
  - 3.6.1 Forskellige typer af fordringer 59
    - 3.6.1.1 Omsætningsgældsbreve 59
    - 3.6.1.2 Simple gældsbreve og simple fordringer 59
  - 3.6.2 Forholdet mellem debitor og overdrageren 60
  - 3.6.3 Forholdet mellem overdrageren og erhververen 60
    - 3.6.3.1 Overdrageren indestår for fordringens beståen 60
    - 3.6.3.2 Overdrageren indestår ikke for skyldnerens betalingsevne 60
  - 3.6.4 Forholdet mellem debitor og erhververen 60
    - 3.6.4.1 Simple gældsbreve og simple fordringer 60
    - 3.6.4.2 Omsætningsgældsbreve 62
- 3.7 Kaution 63
  - 3.7.1 Kautionsformer 64
  - 3.7.2 Fuldstændige og begrænsede kautioner 65
  - 3.7.3 Kautionsforpligtelsens stiftelse 66
    - 3.7.3.1 Erklæring, der kan betegnes som et kautionsløfte 66
    - 3.7.3.2 Kautionsløftet skal være afgivet 66
    - 3.7.3.3 Kautionsløftet skal være kommet til modtagerens kundskab 67
    - 3.7.3.4 Kautionsløftet skal være gyldigt 67
  - 3.7.4 Kautionsforpligtelsens ophør 67
  - 3.7.5 Regres 67
    - 3.7.5.1 Kautionistens regres mod hovedmanden 67
    - 3.7.5.2 Kautionisternes indbyrdes regres 68
  - 3.7.6 Forholdet mellem kautioner og støtteerklæringer 69
    - 3.7.6.1 Stærke støtteerklæringer 69
    - 3.7.6.2 Svage støtteerklæringer 69
    - 3.7.6.3 Mellemgruppen 69
- 3.8 Fordringers ophør 70
  - 3.8.1 Opfyldelse (betaling) 70
  - 3.8.2 Modregning 70
    - 3.8.2.1 Kravene skal være udjævnelige 71
    - 3.8.2.2 Kravene skal være afviklingsmodne 71
    - 3.8.2.3 Kravene skal være gensidige 71
    - 3.8.2.4 Modkravet skal have retskraft 71
  - 3.8.3 Opgivelse 71
  - 3.8.4 Deponering 71
  - 3.8.5 Prækclusion 72

3.8.6	Forældelse	72
3.8.6.1	Længden af forældelsesfristerne	72
3.8.6.2	Forældelsesfristens begyndelsestidspunkt	73
3.8.6.3	Aftaler om suspension af forældelse (suspensionsaftaler)	73
3.8.6.4	Afbrydelse af forældelse	73
3.8.6.5	Beregning af forældelsesfristerne	76
3.8.6.6	Retsvirkninger af forældelse	77
3.8.7	Passivitet	77
<b>4</b>	<b>Dansk køberet</b>	<b>78</b>
4.1	Indledning	78
4.1.1	Købsaftalens indgåelse	78
4.1.2	Købelovens anvendelsesområde	78
4.1.3	Genus- og species-køb	79
4.1.3.1	Genuskøb	79
4.1.3.2	Specieskøb	79
4.1.4	Forskellige former for køb	80
4.1.4.1	Handelskøb	80
4.1.4.2	Forbrugerkøb	80
4.1.4.3	Civilkøb	82
4.2	Parternes forpligtelser	82
4.2.1	Sælgers forpligtelser (levering)	83
4.2.1.1	Rette tid (leveringstidspunkt)	83
4.2.1.2	Rette sted (leveringssted) – handelskøb og civilkøb	83
4.2.1.3	Rette sted (leveringssted) – forbrugerkøb	84
4.2.1.4	Rette stand (mangler) – handelskøb og civilkøb	84
4.2.1.5	Rette stand (mangler) – forbrugerkøb	84
4.2.1.6	Tidspunktet for mangelsbedømmelsen (risikoens overgang)	87
4.2.2	Købers forpligtelser (betaling)	88
4.2.2.1	Købesummens betaling	88
4.2.2.2	Afhentning/modtagelse af salgsgenstanden	89
4.3	Sælgers misligholdelse i handels- og civilkøb	89
4.3.1	Forsinkelse med salgsgenstandens levering	90
4.3.1.1	Køber kan holde købesummen tilbage	90
4.3.1.2	Køber kan kræve naturalopfyldelse	90
4.3.1.3	Køber kan ophæve købet	91
4.3.1.4	Køber kan kræve erstatning	91
4.3.2	Mangler ved salgsgenstanden	92
4.3.2.1	Køber kan kræve naturalopfyldelse	92
4.3.2.2	Køber kan kræve et forholdsmæssigt afslag i købesummen	93
4.3.2.3	Køber kan ophæve købet	93
4.3.2.4	Køber kan kræve erstatning	94
4.3.3	Retsmangler (vanhjemmel)	94
4.4	Sælgers misligholdelse i forbrugerkøb	95
4.4.1	Forsinkelse med salgsgenstandens levering	95
4.4.1.1	Køber kan holde købesummen tilbage	95
4.4.1.2	Køber kan kræve naturalopfyldelse	96
4.4.1.3	Køber kan ophæve købet	96
4.4.1.4	Køber kan kræve erstatning	96
4.4.2	Mangler ved salgsgenstanden	96

4.4.2.1	Køber kan holde købesummen tilbage	97
4.4.2.2	Køber kan kræve naturalopfyldelse	97
4.4.2.3	Køber kan kræve et forholdsmæssigt afslag i købesummen	98
4.4.2.4	Køber kan ophæve købet	98
4.4.2.5	Køber kan kræve erstatning	99
4.4.2.6	Reklamationsfrister	99
4.4.3	Retsmangler (vanhjemmel)	100
4.5	Købers misligholdelse	100
4.5.1	Forsinkelse med købesummens betaling	100
4.5.1.1	Sælger kan fastholde købet (kræve naturalopfyldelse)	100
4.5.1.2	Sælger kan ophæve købet	101
4.5.1.3	Sælger kan kræve erstatning	101
4.5.1.4	Sælger kan kræve morarenter	102
4.5.2	Anteciperet forsinkelse med købesummens betaling	102
4.5.2.1	Sælger har tilbageholdsret	102
4.5.2.2	Sælger har standsningsret	102
4.5.2.3	Sælger har udtagelsesret ved købers konkurs	103
4.5.2.4	Sælger kan ophæve købet	103
4.5.3	Manglende modtagelse af salgsgenstanden (fordringshavermora)	103
4.5.3.1	Sælger har omsorgspligt	104
4.5.3.2	Sælger har salgsplicht	104
4.5.3.3	Sælger har salgsret	104
4.5.3.4	Sælger har prisgivelsesret (bortskaffelsesret)	104
4.5.3.5	Sælger har tilbageholdsret	104
4.6	Disposition til opgaver om køberet	104
<b>5</b>	<b>International køberet</b>	<b>106</b>
5.1	Indledning	106
5.1.1	CISG's anvendelsesområde	106
5.1.1.1	Løsørekøb	107
5.1.1.2	Forretningssted	107
5.1.1.3	Forskellige stater	107
5.1.2	Fortolkning og udfyldning af CISG	108
5.1.2.1	Fortolkning	108
5.1.2.2	Udfyldning	108
5.2	Købsaftalens indgåelse	108
5.2.1	Tilbud	108
5.2.1.1	Der skal foreligge et tilbud	109
5.2.1.2	Tilbuddet skal være kommet frem til tilbudsmodtageren	109
5.2.1.3	Tilbuddet må ikke være blevet rettidigt tilbagekaldt	109
5.2.1.4	Tilbuddet må ikke være blevet afslået	109
5.2.2	Antagende svar (accept)	109
5.2.2.1	Tilbuddet skal være blevet accepteret	110
5.2.2.2	Det antagende svar skal være overensstemmende	110
5.2.2.3	Det antagende svar skal være rettidigt	110
5.2.2.4	Det antagende svar må ikke være blevet rettidigt tilbagekaldt	111
5.3	Parternes forpligtelser	111
5.3.1	Sælgers forpligtelser (levering)	111
5.3.1.1	Rette tid (leveringstidspunkt)	112
5.3.1.2	Rette sted (leveringssted)	112

5.3.1.3	Rette stand (mangler)	112
5.3.2	Købers forpligtelser (betaling)	114
5.3.2.1	Købesummens betaling	114
5.3.2.2	Modtagelse af levering	115
5.4	Sælgers misligholdelse	115
5.4.1	Køber kan kræve naturalopfyldelse	116
5.4.1.1	Køber kan kræve omlevering	116
5.4.1.2	Køber kan kræve afhjælpning	116
5.4.2	Køber kan ophæve købet	117
5.4.3	Køber kan kræve erstatning	117
5.4.3.1	Betingelser for sælgers erstatningsansvar	117
5.4.3.2	Erstatningens størrelse	118
5.4.4	Køber kan kræve forholdsmæssigt afslag	119
5.5	Købers misligholdelse	119
5.5.1	Sælger kan kræve naturalopfyldelse	119
5.5.2	Sælger kan ophæve købet	120
5.5.3	Sælger kan kræve erstatning	120
5.5.4	Sælger kan kræve morarenter	120
5.6	Anteciperet misligholdelse	120
5.6.1	Parten kan indstille opfyldelsen af sine forpligtelser	121
5.6.2	Parten kan ophæve købet	121
<b>6</b>	<b>Kreditaftaleret</b>	<b>122</b>
6.1	Indledning til kreditaftaleret	122
6.1.1	To typer aftaler omfattet af kreditaftaleloven	122
6.1.1.1	Kreditaftale	122
6.1.1.2	Kreditkøbsaftale	122
6.2	Kreditaftalelovens anvendelsesområde	122
6.2.1	Forbrugerkreditaftaler	123
6.2.2	Andre kreditkøb end forbrugerkøb	124
6.2.2.1	HR: Kreditkøb, der ikke er forbrugerkøb	124
6.2.2.2	U: Konsignation	125
6.3	Kreditaftalens indgåelse	126
6.3.1	Kreditgiverens oplysningspligt	126
6.3.1.1	Oplysningspligt forud for aftaleindgåelsen	126
6.3.1.2	Oplysningspligt i kreditaftalen	126
6.3.1.3	Oplysningspligt efter aftaleindgåelsen	127
6.3.1.4	Retsvirkninger af tilsidesættelse af oplysningspligten	127
6.3.2	Kreditvurdering	128
6.3.3	Formkrav	128
6.3.4	Obligatorisk betækningsperiode for kortfristede forbrugslån	128
6.3.5	Fortrydelsesret	129
6.3.5.1	Fristberegning	129
6.3.5.2	Udøvelse af fortrydelsesretten	129
6.4	Parternes forpligtelser	129
6.4.1	Rette tid (betalingstidspunkt)	129
6.4.1.1	Forfaldstid	130
6.4.1.2	Frigørelsestid (førtidig tilbagebetaling)	130
6.4.2	Rette sted (betalingssted)	130
6.4.3	Rette stand (betalingsmiddel)	130



6.5	Særlige bestemmelser om kredittkøb	130
6.5.1	Forbud mod pant i salgsgenstanden	130
6.5.2	Trepartsforhold	131
6.5.2.1	Oprindeligt trepartsforhold (lånekøb)	131
6.5.2.2	Efterfølgende trepartsforhold	131
6.5.3	Kredittkøb med ejendomsforbehold	132
6.5.3.1	Gyldighedsbetingelser inter partes	132
6.5.3.2	Gyldighedsbetingelser i forhold til tredjemand	132
6.5.4	Opsigelse af tidsubegrænsede kredittaftaler	132
6.5.4.1	Forbrugerens opsigelse	132
6.5.4.2	Kredittgiverens opsigelse	132
6.5.5	Misligholdelse af kredittkøbsaftaler m.v.	133
6.5.5.1	Grundbetingelser for kredittgivers udøvelse af misligholdelsesbeføjelser	133
6.5.5.2	Sælgers tilbagetagelse af det solgte	133
6.5.5.3	Forbrugerens rettigheder i henhold til tilknyttede kredittaftaler	134

## Del II – Forsikrings- og erstatningsret

7	<b>Introduktion til forsikrings- og erstatningsret</b>	137
7.1	Indledning	137
7.2	Forholdet mellem erstatning i og uden for kontrakt	137
7.3	Forholdet mellem erstatningsret og forsikringsret	138
7.4	Forholdet mellem erstatningsret og produktansvar	138
8	<b>Erstatning uden for kontrakt</b>	139
8.1	Indledning	139
8.2	Betingelserne for at ifalde erstatningsansvar	139
8.3	Ansvarsgrundlag	140
8.3.1	Culpa med ligefrem bevisbyrde	140
8.3.1.1	Professionsansvar	141
8.3.1.2	Børns erstatningsansvar	141
8.3.1.3	Erstatningsansvar for personer med sindssygdom	141
8.3.1.4	Ansvar for unkladelser	142
8.3.2	Culpa med omvendt bevisbyrde (præsumptionsansvar)	142
8.3.3	Arbejdsgiveransvar (principalansvar)	143
8.3.3.1	Arbejdsgiveren skal have instruktionsbeføjelse	143
8.3.3.2	Skaden skal være sket under arbejdets udførelse	143
8.3.3.3	Skaden skal have ramt en tredjemand	144
8.3.3.4	Arbejdstageren skal have handlet culpøst	144
8.3.3.5	Arbejdstagerens handling må ikke være abnorm	144
8.3.4	Forældres ansvar	144
8.3.5	Hæftelse for selvstændigt virkende tredjemand	145
8.3.6	Objektivt ansvar	145
8.3.6.1	Ansvar for motorkøretøjer (færdselsansvar)	145
8.3.6.2	Ansvar for hunde (hundansvar)	146
8.3.6.3	Ansvar for lånte genstande	146
8.3.6.4	Ulovbestemt objektivt ansvar	146
8.4	Fællesbetingelser	147

8.4.1	Kausalitet (årsagsforbindelse)	147
8.4.2	Adækvans	147
8.4.3	Direkte skadelidt (værnet interesse)	148
8.4.4	Ingen objektive ansvarsfrihedsgrunde	148
8.4.4.1	Nødværge	149
8.4.4.2	Nødret	149
8.4.4.3	Uanmodet forretningsførelse	149
8.4.4.4	Skadelidtes accept af risiko	149
8.5	Økonomisk tab	149
8.5.1	Tingsskade	150
8.5.1.1	Værditabsberstatning	150
8.5.1.2	Driftstabsberstatning	150
8.5.1.3	Følgeskader	150
8.5.2	Personskade	150
8.5.2.1	Erstatning for tabt arbejdsfortjeneste	151
8.5.2.2	Erstatning for helbredelsesudgifter	151
8.5.2.3	Erstatning for andet tab	151
8.5.2.4	Godtgørelse for svie og smerte	152
8.5.2.5	Godtgørelse for varigt mén	152
8.5.2.6	Erstatning for tab eller forringelse af erhvervsevne	152
8.5.3	Skematisk oversigt over personskadeerstatningsposterne	153
8.6	Lempelse eller bortfald af erstatningsansvaret	154
8.6.1	Egen skyld hos skadelidte	154
8.6.1.1	Ansvar efter færdselsloven	155
8.6.1.2	Ansvar efter hundeloven	155
8.6.2	Generel lempelsesregel	155
8.6.3	Særlige lempelsesregler	156
8.6.3.1	Børn	156
8.6.3.2	Sindssyge m.v.	156
8.7	Skade dækket af forsikring	156
8.7.1	Skade dækket af skadelidtes tings- eller driftstabsforsikring	157
8.7.2	Forsikringssselskabets regres mod skadevolder	157
8.8	Arbejdstageres erstatningsansvar	158
8.8.1	Forholdet mellem den skadelidte og arbejdsgiveren	158
8.8.2	Forholdet mellem den skadelidte og den ansatte	158
8.8.3	Forholdet mellem den ansatte og arbejdsgiveren	158
8.8.3.1	Arbejdsgiverens regres mod arbejdstageren	158
8.8.3.2	Arbejdstagerens regres mod arbejdsgiveren	158
8.9	Flere erstatningsansvarlige	159
8.9.1	Forholdet til skadelidte	159
8.9.2	Forholdet mellem skadevolderne indbyrdes	159
8.10	Disposition til opgaver om erstatningsret	159
<b>9</b>	<b>Produktansvar</b>	<b>161</b>
9.1	Indledning	161
9.1.1	Forholdet mellem produktansvar og mangelsansvar	161
9.1.1.1	Forholdet mellem KBL og produktansvar	161
9.1.1.2	Forholdet mellem CISG og produktansvar	162
9.1.2	Forholdet mellem produktansvar og almindelige erstatningsregler	163
9.2	Produktansvarsloven	163

9.2.1	Anvendelsesområde	163
9.2.1.1	Produktbegrebet	163
9.2.2	Ansvarsgrundlag	163
9.2.2.1	Der skal være indtrådt en skade (på andet end produktet selv)	164
9.2.2.2	Produktet skal være defekt (defektbegrebet)	164
9.2.2.3	Defekten skal være årsag til skaden	164
9.2.3	Ansvarssubjekt	164
9.2.3.1	Producenter	164
9.2.3.2	Melleghandlere	165
9.2.3.3	Flere erstatningsansvarlige	165
9.2.4	Selvrisiko ved tingsskade	166
9.2.5	Lempelse eller bortfald af erstatningen	166
9.3	Ulovbestemt produktansvar	166
9.3.1	Anvendelsesområde	166
9.3.2	Ansvarsgrundlag	166
9.3.3	Ansvarssubjekt	167
9.3.3.1	Producenter	167
9.3.3.2	Melleghandlere	167
9.4	Skematisk oversigt over reglerne om produktansvar	168
9.5	Disposition til opgaver om produktansvar	169
<b>10</b>	<b>Forsikringsret</b>	<b>170</b>
10.1	Indledning	170
10.1.1	Forholdet mellem skadesforsikring og summaforsikring	170
10.2	Forsikringsaftalens indgåelse	170
10.2.1	Urigtige oplysninger ved aftalens indgåelse	171
10.2.2	Fortrydelsesret	171
10.2.3	Aftalens ikrafttræden og ophør	171
10.3	Parternes forpligtelser	172
10.3.1	Forsikringsselskabets forpligtelser	172
10.3.1.1	Pligt til betaling af forsikringssummen	172
10.3.2	Forsikringstagerens forpligtelser	172
10.3.2.1	Pligt til betaling af præmie	172
10.3.2.2	Pligt til at oplyse selskabet om fareforøgelse (risikoændring)	173
10.3.2.3	Pligt til at overholde sikkerhedsforskrifter	173
10.3.2.4	Pligt til at anmelde skader	174
10.3.2.5	Pligt til tabsbegrænsning	174
10.4	Skadesforsikring	174
10.4.1	Forsikringssummen	174
10.4.1.1	Overforsikring	175
10.4.1.2	Underforsikring	175
10.4.1.3	Dobbeltforsikring	175
10.4.2	Forsikringsydelsen	175
10.4.2.1	Totalskade	176
10.4.2.2	Delskade	176

## Del III – Ejendomsret

- 11 Introduktion til ejendomsret 179**
  - 11.1 Indledning 179
  - 11.2 Ejendomsrettens overgang 179
  - 11.3 Forholdet mellem overdragelse til eje/sikkerhed 179
  - 11.4 Sikringsakter 180
    - 11.4.1 Fast ejendom 180
    - 11.4.2 Løsøre 181
    - 11.4.3 Motorkøretøjer 181
    - 11.4.4 Simple gældsbreve og simple fordringer 182
    - 11.4.5 Omsætningsgældsbreve 182
  
- 12 Panteret 184**
  - 12.1 Indledning 184
    - 12.1.1 Panterettens stiftelse og beskyttelse over for tredjemand 184
    - 12.1.2 Panterettens indhold 184
    - 12.1.3 Panterettens genstand 185
    - 12.1.4 Panthavers fyldestgørelse 186
      - 12.1.4.1 Håndpantsætning 186
      - 12.1.4.2 Underpantsætning 186
  - 12.2 Fast ejendom 186
    - 12.2.1 Panterettens genstand 186
      - 12.2.1.1 Driftsmateriel i virksomhed fra egen ejendom, jf. TL § 37 186
      - 12.2.1.2 Bygningens materialer og tilbehør, jf. TL § 38 187
    - 12.2.2 Sikringsakten 187
      - 12.2.2.1 Prioritetsvirkning 187
      - 12.2.2.2 Gyldighedsvirkning 188
  - 12.3 Løsøre 188
    - 12.3.1 Håndpantsætning 189
    - 12.3.2 Underpantsætning 189
  - 12.4 Simple fordringer og simple gældsbreve 189
  - 12.5 Omsætningsgældsbreve 190
  - 12.6 Aktier og anparter (kapitalandele) 190
    - 12.6.1 Kapitalandele, der ikke er udstedt gennem værdipapircentral 190
      - 12.6.1.1 Ejerbeviser udstedt 190
      - 12.6.1.2 Ejerbeviser ikke udstedt 190
    - 12.6.2 Kapitalandele udstedt gennem værdipapircentral 191
  - 12.7 Virksomhedspant 191
    - 12.7.1 Panterettens genstand 191
    - 12.7.2 Sikringsakt 192
    - 12.7.3 Forholdet til andre sikkerheder 192
  - 12.8 Fordringspant 192
    - 12.8.1 Panterettens genstand 193
    - 12.8.2 Sikringsakt 193
  - 12.9 Pant i driftsmateriel i virksomhed fra lejet ejendom 193
  - 12.10 Pantsætningsforbud (negativerklæring) 194
  - 12.11 Oversigt over sikringsakter ved pantsætninger 194

<b>13</b>	<b>Tingsret</b>	197
13.1	Indledning	197
13.1.1	Aktivtyper	197
13.1.2	Rettighedstyper	197
13.1.2.1	Aftaleerhververe	198
13.1.2.2	Retsfølgende kreditorer	198
13.1.3	Konflikttyper	198
13.1.3.1	Dobbeltsuccession	198
13.1.3.2	Hjemmelskonflikt	199
13.1.3.3	Blandede konflikter	199
13.2	Fast ejendom	199
13.2.1	Dobbeltsuccession	199
13.2.1.1	Erhververen kontra overdragerens kreditorer	200
13.2.1.2	Erhververen kontra overdragerens aftaleerhververe	200
13.2.2	Hjemmelskonflikt	200
13.2.2.1	Overdrageren kontra erhververens kreditorer	200
13.2.2.2	Overdrageren kontra erhververens aftaleerhververe	200
13.2.3	Forholdet mellem TL §§ 1 og 27	201
13.2.4	Disposition til tingsretlige opgaver om fast ejendom	201
13.3	Løsøre	202
13.3.1	Dobbeltsuccession	202
13.3.1.1	Erhververen kontra overdragerens kreditorer	202
13.3.1.2	Erhververen kontra overdragerens aftaleerhververe	203
13.3.2	Hjemmelskonflikt	203
13.3.2.1	Overdrageren kontra erhververens kreditorer	203
13.3.2.2	Overdrageren kontra erhververens aftaleerhververe	204
13.4	Simple gældsbreve og simple fordringer	204
13.4.1	Dobbeltsuccession	204
13.4.1.1	Erhververen kontra overdragerens kreditorer	204
13.4.1.2	Erhververen kontra overdragerens aftaleerhververe	205
13.4.2	Hjemmelskonflikt	205
13.5	Omsætningsgældsbreve	205
13.5.1	Dobbeltsuccession	205
13.5.1.1	Erhververen kontra overdragerens kreditorer	206
13.5.1.2	Erhververen kontra overdragerens aftaleerhververe	206
13.5.2	Hjemmelskonflikt	206

## Del IV – Selskabsret

<b>14</b>	<b>Introduktion til selskabsret</b>	209
14.1	Indledning	209
14.2	Hæftelsesformer	209
14.2.1	Personlig og begrænset hæftelse	209
14.2.2	Solidarisk og pro rata-hæftelse	210
14.2.3	Principal og subsidær hæftelse	210
14.2.4	Direkte og indirekte hæftelse	210
14.3	Virksomhedsformer	210
14.3.1	Enkeltmandsvirksomhed	211
14.3.2	Interessentskab (I/s)	211

14.3.3	Aktieselskab (A/S) og anpartsselskab (ApS)	211
14.3.4	Kommanditselskab (K/S)	211
14.3.5	Partnerselskab (P/S)	211
14.4	Valg af virksomhedsform	212
14.4.1	Virksomhedens formål	212
14.4.2	Begrænset hæftelse	212
14.4.3	Beskatning	213
14.4.4	Kapitalbehov	213
14.4.5	Ledelsesstruktur	213
14.4.6	Generationsskifte	213
14.4.7	Andre hensyn	213
14.5	Forholdet mellem I/s'er og kapitalselskaber	214
<b>15</b>	<b>Interessentskaber</b>	<b>215</b>
15.1	Indledning	215
15.2	Stiftelse	215
15.2.1	Interessentskabsaftale	215
15.2.2	Registrering	216
15.3	Kapital	216
15.4	Forholdet mellem interessenterne	216
15.4.1	Ejerforhold	216
15.4.2	Fordeling af overskud og dækning af underskud	216
15.4.3	Interessenternes forpligtelser	217
15.4.4	Udskiftning af interessenter	217
15.4.4.1	Nye interessenters indtræden	217
15.4.4.2	Eksisterende interessenters udtræden	217
15.5	Forholdet til tredjemand	218
15.5.1	Tegningsret	218
15.5.2	Hæftelse over for kreditorer	218
15.5.2.1	Interessentskabskreditorer	218
15.5.2.2	Særkreditorer	218
15.6	Ledelse	218
15.7	Ophørsgrunde	219
<b>16</b>	<b>Kapitalselskaber</b>	<b>220</b>
16.1	Indledning	220
16.1.1	Forholdet mellem aktie- og anpartsselskaber	220
16.2	Stiftelse	220
16.2.1	Stiftelsesdokument	221
16.2.2	Vedtægter	221
16.2.3	Tegning af selskabskapital	222
16.2.3.1	Udbud af kapitalandele til offentligheden	222
16.2.3.2	Tilbud og accept	222
16.2.4	Registrering	222
16.2.4.1	Hæftelse fra stiftelse til registrering	223
16.2.5	Valg af ledelse og evt. revisor m.v.	223
16.3	Selskabskapital	223
16.3.1	Minimumskapital	224
16.3.2	Indbetaling af selskabskapitalen	224
16.3.2.1	Kontant indskud	224

16.3.2.2	Apportindskud (indskud af andre værdier end kontanter)	224
16.3.3	Kapitaltab	225
16.3.4	Kapitalforhøjelse	225
16.3.4.1	Tegning af nye kapitalandele	225
16.3.4.2	Fondsforhøjelse	226
16.3.4.3	Udstedelse af konvertible gældsbreve eller warrants	227
16.3.5	Kapitalafgang	227
16.3.5.1	Ordinært udbytte	227
16.3.5.2	Ekstraordinært udbytte	228
16.3.5.3	Kapitalnedsættelse	228
16.4	Kapitalandele	228
16.4.1	Ligeretsgrundsætningen	229
16.4.2	Ejerfortegnelser m.v.	229
16.4.2.1	Ejerbog	229
16.4.2.2	Betydelige kapitalandele	229
16.4.2.3	Selskabets reelle ejere	230
16.4.3	Selskabets egne kapitalandele	230
16.4.3.1	Erhvervelse af egne kapitalandele	230
16.4.3.2	Afhændelse af egne kapitalandele	231
16.4.3.3	Tegning af egne kapitalandele	231
16.4.4	Omsættelighedsbegrænsninger og indløsning	232
16.5	Forholdet mellem kapitalejerne	232
16.5.1	Ejeraftaler (anpartshaver-/aktionæroverenskomster)	232
16.5.2	Minoritetsbeskyttelse	233
16.5.2.1	Individualrettigheder	233
16.5.2.2	Minoritetsrettigheder	233
16.6	Forholdet til tredjemand	233
16.6.1	Repræsentationsret	233
16.6.2	Tegningsret	234
16.6.2.1	Hvem har tegningsret?	234
16.6.2.2	Retsvirkninger af tegningsret	234
16.6.3	Hæftelse over for kreditorer	234
16.6.4	Kreditorbeskyttelse	235
16.7	Ledelse	235
16.7.1	Generalforsamlingen	236
16.7.1.1	Tid og sted	236
16.7.1.2	Indkaldelse	237
16.7.1.3	Dagsorden	237
16.7.1.4	Møderet	238
16.7.1.5	Stemmeret	238
16.7.1.6	Beslutningskompetence	239
16.7.1.7	Afstemninger	239
16.7.2	Bestyrelsen	240
16.7.2.1	Bestyrelsens opgaver	240
16.7.2.2	Valg af bestyrelsesmedlemmer	240
16.7.2.3	Afholdelse af bestyrelsesmøder	240
16.7.2.4	Beslutningsdygtighed	241
16.7.2.5	Afstemninger	241
16.7.3	Direktionen	241
16.7.4	Tilsynsrådet	242

- 16.7.4.1 Tilsynsrådets opgaver 242
- 16.8 Økonomisk bistand med selskabets egne midler 242
  - 16.8.1 Selvfinansiering 243
  - 16.8.2 Kapitalejerlån m.v. 243

## **Del V – Kreditorforfølgning**

- 17 Introduktion til kreditorforfølgning 247**
  - 17.1 Indledning 247
  - 17.2 Forholdet mellem individual- og universalforfølgning 247
    - 17.2.1 Universalforfølgning udelukker individualforfølgning 247
    - 17.2.2 Udlæg bortfalder ved universalforfølgning 248
  
- 18 Individualforfølgning (fogedret) 249**
  - 18.1 Indledning 249
  - 18.2 Tvangsfuldbyrdelse af pengekrav 249
    - 18.2.1 Udlægsgrundlaget 249
      - 18.2.1.1 Danske domme m.v. 250
      - 18.2.1.2 Betalingspåkrav med påtegning 250
      - 18.2.1.3 Indenretlige forlig 250
      - 18.2.1.4 Udenretlige forlig 251
      - 18.2.1.5 Gældsbreve 251
      - 18.2.1.6 Pantebreve 251
      - 18.2.1.7 Veksler og checks 251
      - 18.2.1.8 Nævnsafgørelser 252
      - 18.2.1.9 Voldgiftskendelser 252
      - 18.2.1.10 Udenlandske domme m.v. 252
    - 18.2.2 Udlæggets genstand 252
    - 18.2.3 Udlæggets retsvirkninger 254
    - 18.2.4 Udlæggets prioritetsstilling 254
    - 18.2.5 Disposition til opgaver om udlæg 254
  - 18.3 Tvangsfuldbyrdelse af andre krav end pengekrav 255
    - 18.3.1 Med fundament 255
    - 18.3.2 Uden fundament (umiddelbare fogedforretninger) 256
  - 18.4 Foreløbige retsmidler 256
    - 18.4.1 Arrest 256
      - 18.4.1.1 Betingelserne for at foretage arrest 256
      - 18.4.1.2 Arrestens retsvirkninger 257
      - 18.4.1.3 Justifikationssag 257
  
- 19 Universalforfølgning (insolvensret) 258**
  - 19.1 Indledning 258
    - 19.1.1 Fristdag 258
    - 19.1.2 Nærstående 259
  - 19.2 Forebyggende rekonstruktion 259
    - 19.2.1 Indledning af forebyggende rekonstruktionsbehandling 260
      - 19.2.1.1 Økonomiske vanskeligheder 260
      - 19.2.1.2 Fyldestgørelsesforbud 260
    - 19.2.2 Retsvirkninger af forebyggende rekonstruktion 261



- 19.2.2.1 Hvis der er beskikket en rekonstruktør 261
- 19.2.2.2 Hvis der er truffet bestemmelse om fyldestgørelsesforbud 261
- 19.2.2.3 Udskillelse af aktiver fra et pant 261
- 19.2.2.4 Gensidigt bebyrdende aftaler 262
- 19.2.3 Gennemførelse af rekonstruktion under forebyggende rekonstruktion 262
- 19.2.4 Ophør af forebyggende rekonstruktion 263
- 19.3 Rekonstruktion 263
  - 19.3.1 Indholdet af en rekonstruktion 263
    - 19.3.1.1 Tvangsakkord 263
    - 19.3.1.2 Virksomhedsoverdragelse 265
  - 19.3.2 Indledning af rekonstruktionsbehandling 266
    - 19.3.2.1 Indgivelse af begæring 266
    - 19.3.2.2 Sikkerhedsstillelse 266
    - 19.3.2.3 Beskikkelse af rekonstruktør m.v. 266
  - 19.3.3 Retsvirkninger af rekonstruktionen 266
    - 19.3.3.1 Dispositioner af væsentlig betydning og betaling af gæld 266
    - 19.3.3.2 Rekonstruktørens overtagelse af ledelsen af virksomheden 267
    - 19.3.3.3 Begrænsninger i adgangen til individualforfølgning (fyldestgørelsesforbud) 267
    - 19.3.3.4 Pantsatte aktiver 268
    - 19.3.3.5 Overførsel af KL §§ 39-52 268
    - 19.3.3.6 Betydningen af foretagelsen af sikringsakter 269
    - 19.3.3.7 Omstødelse 269
    - 19.3.3.8 Gensidigt bebyrdende aftaler 269
  - 19.3.4 Gennemførelse af rekonstruktion 269
  - 19.3.5 Rekonstruktionens virkninger 270
    - 19.3.5.1 Virkning som retsforlig 270
    - 19.3.5.2 Kreditorer, der ikke har anmeldt deres krav, og kautionister m.v. 270
    - 19.3.5.3 Ugylldighed af aftaler, der favoriserer en kreditor 270
    - 19.3.5.4 Efterfølgende konkurs m.v. 270
    - 19.3.5.5 Ophævelse af rekonstruktionen 270
    - 19.3.5.6 Manglende opfyldelse af tvangsakkord 271
  - 19.3.6 Rekonstruktionsbehandlingens ophør 271
- 19.4 Konkurs 272
  - 19.4.1 Konkursbetingelserne 272
    - 19.4.1.1 Kreditor skal have en fordring mod skyldneren 272
    - 19.4.1.2 Skyldner skal være insolvent 272
    - 19.4.1.3 Kreditor skal have retlig interesse i konkursen 273
  - 19.4.2 Indledning af konkursbehandling 273
    - 19.4.2.1 Indgivelse af konkursbegæring 273
    - 19.4.2.2 Sikkerhedsstillelse 274
    - 19.4.2.3 Etablering af bostyre 274
  - 19.4.3 Konkursens retsvirkninger 274
    - 19.4.3.1 Skyldnerens urådighed 275
    - 19.4.3.2 Kreditorekstinktion 275
  - 19.4.4 Anmeldelse og prøvelse af fordringer 275
  - 19.4.5 Konkursboets aktiver og passiver 275
    - 19.4.5.1 Konkursboets aktiver (konkursmassen) 276
    - 19.4.5.2 Konkursboets passiver 276
    - 19.4.5.3 Modregning i konkurs 276